



Piazza dei Caduti – Palazzo Giannantonio – Tel. 0835/585711 – Fax 0835/581208  
P.Iva 00116240771 – C.F. 81001230770 [www.comune.pisticci.mt.it](http://www.comune.pisticci.mt.it)

# **PROGETTO ESECUTIVO**

## **Lavori di riqualificazione urbana a Pisticci centro**



<i>il progettista</i>	<i>il responsabile del procedimento</i>	<i>il dirigente dell' Ufficio Tecnico</i>	<i>protocollo n°</i>
ing. Rocco DI LEO	ing. Rocco DI LEO	ing. Rocco DI LEO	<i>data</i>

<b>Elaborati:</b>	<b>elaborato</b>
<b>RELAZIONE TECNICA</b>	<b>11</b>

## **PREMESSA**

I piani viabili della città di Pisticci Centro si presentano in molte zone in uno stato di conservazione precario, compromessi nella loro funzionalità e sicurezza. La consistenza e la estensione delle aree ove è necessario intervenire richiede la disponibilità di finanziamenti rilevanti allo stato attuale non reperibili. Tale situazione impone il dover operare per priorità in relazione alle risorse finanziarie disponibili che allo stato attuale assommano a € 500.000,00. Sulla base di ciò, l'Amministrazione ha ritenuto dare priorità agli interventi che attengono al ripristino delle condizioni minime di funzionalità dei piani viabili maggiormente compromessi.

Sulla base di tali indirizzi e valutazioni l'ufficio tecnico ha predisposto il presente progetto esecutivo, prevedendo come priorità il rifacimento della pavimentazione stradale, di alcuni marciapiedi e di alcune scalinate di particolare pregio storico ed architettonico.

Tale intervento, inserito nel programma triennale dei lavori pubblici 2008-2010 e nell'elenco annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2008 approvati con delibera di G.C. n. 74 del 03/03/2008, è stato finanziato con l'attivazione di uno specifico mutuo con la cassa DD.PP.

## **OBIETTIVI DEGLI INTERVENTI**

L'obiettivo del progetto è la riqualificazione urbana della città di Pisticci Centro ed in particolare dei piani viabili che allo stato attuale risultano piuttosto danneggiati nei quartieri storici del centro.

Da un'analisi dello stato di conservazione delle infrastrutture dei quartieri di Pisticci Centro è emerso che la stragrande maggioranza dei Rioni necessita di integrali e consistenti interventi di riqualificazione.

Come in premessa riportato le esigue disponibilità finanziarie impongono delle scelte nella individuazione delle priorità.

L'Ufficio Tecnico ha valutato gli aspetti tecnici e finanziari degli interventi complessivi ed a seguire sono state ulteriormente ristrette le aree di intervento. Le risultanze di tali studi " *in progress*" hanno portato a definire nelle viabilità carrabili, nei percorsi pedonali, ecc. i possibili obiettivi da riqualificare con organicità e funzionalità.

L'intervento in esame, mira ad assicurare, altresì, la fruibilità, la fluidità e quindi garantire le necessarie condizioni di sicurezza della circolazione veicolare attraverso interventi di ripristino del fondo e del manto stradale nelle arterie dove non è possibile intervenire globalmente.

Particolare attenzione merita la valutazione in merito all'imminente rifacimento della rete di allattamento dei reflui urbani che implicherà, inevitabilmente, il dover intervenire parzialmente anche sulla rete fognante interna ai quartieri storici oggetto del presente progetto di riqualificazione. La scelta dell'Amministrazione di non concentrare l'intero finanziamento su un unico rione risulta opportuna in quanto consente il rifacimento delle reti fognanti senza vanificare i presenti interventi di riqualificazione della viabilità interna.

## **INQUADRAMENTO DELLE AREE**

Sulla base della programmazione operata dall'Amministrazione, i lavori *de quo* interesseranno le seguenti vie:

### **1. Rione "Dirupo":**

- Via Mentana;
- via San Felice;

### **2. Rione Loreto:**

- Via Monte San Michele;
- Via Lepanto;
- Via Dandolo;
- Via Gorizia;
- Via Sabotino;
- Via Diaz;
- Via Isonzo;
- Via Boreale;

**3. Rione “Piro”:**

- Via Pepoli

**4. Rione “Convento”;**

- Via Regina Elena
- Via Generale Greco

**5. Rione “Matina soprana “:**

- Via S.T. Cisterna;
- Via Piave;
- Via S.T. Di Tursi;
- Via Saffi;
- Via Gramsci;
- Via S.T. Di Giulio;
- Via Trento;
- Via Marconi;
- Via Zara;
- Via XX Settembre

**6. Rione “Matina sottana“:**

- Via Ludovico Ariosto;
- Via XVI Agosto;
- Via Cesare Battisti;
- Via P.ssa Giovanna;
- Via Giacinto Albini;

- Via Archimede;
- Via Colombo;
- Slargo C.so Metaponto

## **DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI**

Il progetto, prevede principalmente e in sintesi:

1. Disfacimento della pavimentazione di conglomerato bituminoso o di conglomerato cementizio;
2. Stesa di conglomerato bituminoso per strato di collegamento (bynder) per uno spessore di cm 7;
3. Stesa di tappeto di usura in calcestruzzo bituminoso;
4. Rifacimento di alcuni marciapiedi, utilizzando pavimentazione portante continua tipo "betonella" composta di massello di calcestruzzo, posto in opera per semplice accostamento su sottofondo di sabbia o in alternativa pavimentazione continue con eliminazione di dislivelli tra i piani viabili pedonali e carrabili;
5. Rifacimento di alcune scalinate con pavimento in cotto locale artigianale e in acciottolato con ciottoli di fiume;
6. Rappezzatura di buche, tagli, scavi trasversali, ammaloramenti superficiali, fessurazioni ed avvallamenti mediante riempimento con conglomerato bituminoso.

## QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO

La previsione di spesa è allegata come stima dei lavori, redatta sulla base delle elenco prezzi della Regione Basilicata.

Sulla base i quanto sopra si espongono il seguente quadro economico di progetto

### A) LAVORI

a.1) Lavori a misura soggetti a ribasso	356.400,00	
a.2) Incidenza oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	<u>9.600,00</u>	
<b>a.3) Totale parte "A"</b>	366.000,00	€366.000,00

### B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:

b.1) Imprevisti e lavori in economia	47.000,00	
b.2) Spese generali di progettazione, coordinamento in sicurezza nella fase della progettazione ed esecuzione, incentivi ecc)	38.100,00	
b.3) I.V.A. 10% su "a.3+b.1"	41.300,00	
b.4) I.V.A. 20% su "b.2"	7.600,00	
<b>b6) Totale somma disposizione</b>	<u>134.000,00</u>	€134.000,00
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO (A+B)</b>		<u>€500.000,00</u>

Sulla base di tali riscontri e del suddetto calcolo sommario della spesa si procederà a redigere il progetto definitivo e/o esecutivo dell'intervento nei termini di cui al D.Lgs. 163/2006 e successive integrazioni

Il Progettista

*Ing. Rocco Di Leo*

Visto

Il Dirigente

*Ing. Rocco Di Leo*